

**SIG ET TELEDETECTION POUR L'ETUDE DU DECALAGE ENTRE LA VILLE PROJETEE  
ET LA VILLE FABRIQUEE : LE CAS DE L'AGGLOMERATION ORANAISE (ALGERIE)**

*BENDRAOUA F.*

*Université de Marne la Vallée, PARIS, FRANCE*

Cette étude présente un travail de recherche dont l'objectif est l'évaluation de l'application de l'instrument d'urbanisme actuellement en vigueur du groupement urbain d'Oran (Algérie) "le Plan Directeur d'Aménagement et d'Urbanisme (PDAU)". Pour cela, nous avons créé un SIG sur l'espace urbain du grand Oran regroupant quatre communes (Oran, Es Senia, Bir El Djir et Sidi Chahmi), scanné, traité et numérisé les différentes cartes papiers du PDAU (plan d'aménagement et d'affectation des sols, plan des servitudes etc.) et nous avons utilisé l'image Spot 5 de 2003. Les différentes données ont été intégrées dans notre SIG. Cette analyse a été réalisée par l'intersection des thèmes du PDAU avec le bâti (extrait par photo interprétation de l'image Spot 5, 2003) en tenant compte des erreurs de positionnement, dues notamment au géoréférencement et à la numérisation. L'exploitation de ce SIG par différentes méthodes d'analyse spatiale nous a permis d'un côté l'évaluation de l'instrument d'urbanisme le "PDAU" du groupement urbain d'Oran, par sa confrontation à la réalité terrain, appréhendée par l'image Spot 5, et d'un autre côté, d'en dresser un bilan critique. Celui-ci, nous a révélé que les principales orientations et prévisions du PDAU ne sont pas respectées, et ce sur tous les plans : échéance d'urbanisation, nature d'occupation du sol, préservation des terres agricoles, déficit en équipement des agglomérations périphériques... ce qui pourrait engendrer des situations difficilement gérables : contentieux juridique, régularisation, etc. Cette analyse nous a aussi permis de dégager des situations à grands risques pour la population par le non respects des servitudes, par exemple : constructions sur les gazoducs, ou à proximité des carrières... De plus, ces documents sont établis sans aucune information référencée spatialement. Cette étude pourrait permettre la sensibilisation des décideurs et des acteurs institutionnels locaux à l'utilisation des SIG et de l'imagerie spatiale, des outils qui seraient d'un apport incontournable pour une gestion rationnelle et efficiente de l'espace urbain. Ces techniques (SIG et télédétection) nous ont offert des synthèses utiles à la compréhension des mécanismes de production de l'espace urbain du groupement d'Oran et devraient jouer un rôle de plus en plus important dans la prise de décision en matière de politique et de planification urbaine et surtout dans les pays en développement où l'on note des excroissances urbaines incontrôlées.